ICICI Bank **शाखा कार्यालय :** आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, ११३५, श्रद्धा टॉवर्स, संगमनेर रोड, श्रीरामपूर, जिल्हा अहमदनगर – ४१३७०९

जाहीर सूचना – तारण मत्तेच्या विक्रीसाठी निविदा ई– लिलाव

[नियम ८(६) चे तरतुदीकडे पहा]

स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरिता सूचना

ही स्थावर मालमत्तांच्या विक्रीसाठी ई–लिलाव सूचना आयसीआयसीआय बँक लि. ने जारी केली आहे (दीवाण हाऊसिंग फायनान्स लि. कडून. आयसीआयसीआय बँकेला मुखत्यार म्हणून अधिकार मिळाले आहेत), डीएचएफएल आणि खालील कर्जदार यांच्यात झालेल्या कर्ज करारानुसार देण्यात. आलेल्या कर्ज सुविधेशी निगडीत तारण मालमत्ता सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट कायदा, २००२ सह सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(६) नुसार ताब्यात घेतल्यासंबंधाने ही सूचना आहे.

सर्वसाधारण लोकांना आणि विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार यांना इथे सूचना देण्यात येते की खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता ही सिक्युअर्ड क्रेडिटर. यांच्याकडे गहाण/चार्ड असून, त्याचा प्रत्यक्ष ताबा आयसीआयसीआय बँकेचे अधिकृत अधिकारी यांनी घेतला आहे, तिची विक्री 'जे आहे जिथे आहे,' आणि 'जे आहे काय आहे', आणि 'जे काही आहे ते आहे' बेसिसवर तपशील दिल्याप्रमाणे होणार आहे.

अ. क्र.	कर्जदाराचे/सह–कर्जदाराचे/ हमीदाराचे नाव/ कर्ज खाते क्रमांक	काही असल्यास ज्ञात बोजासह तारण मत्तेचा तपशील	थकबाकी रक्कम ₹	आरक्षित मूल्य (₹) / इसारा अनामत ठेव ₹	मालमत्तेच्या परीक्षणाची तारीख आणि वेळ	ई–लिलाव तारीख आणि वेळ
(ए)	(बी)	(सी)	(डी)	(ई)	(एफ)	(जी)
1.	श्री कृष्णकुमार बाबाराव सोमवंशी (कर्जदार), श्रीमती शीतल कृष्णकुमार सोमवंशी (सह–कर्जदार) कर्ज खाते क्र.– QZADR00005041512	फ्लॅट क्र. ०३, खालचा पहिला मजला, साई रेणुका, पी. क्र. १७, एस. क्र. ७२/२/१७, रेणुका मंदिराजवळ, साई चंद्रलीला नगर, जेउर– पाटोदा, महाराष्ट्र, कोपरगाव– ४२३६०१. मोजमापित क्षेत्र– ७२.९१५ चौरस मीटर + बाल्कनी आणि जिना १६.७५५ चौरस मीटर आणि एकूण सुपर बिल्ट अप एरिया ८९.६७ चौरस मीटर	₹ ४१,३६,२२८/- (मे १३, २०२६ पर्यंत)	₹ २८,८०,०००/- ₹ २,८८,०००/-	जून ०६, २०२६ सकाळी ११.०० ते दुपारी ०२.०० पर्यंत	जून १८,२०२६ सकाळी ११:०० पासून

ऑनलाईन लिलाव वेबसाईट **(URL Link-https://BidDeal.in) व्हॅल्यूट्रस्ट कॅपिटल सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड** या ई–लिलाव एजन्सीच्या वेबसाईटवर आयोजित करण्यात येईल. तारणदार/नोटीसी यांना **जून १७, २०२६** रोजी **सकाळी १०.००** वाजणेपूर्वी एकूण थकबाकी आणि पुढील व्याजासह रक्कम परतफेड करण्याची संधी देण्यात येत आहे. अन्यथा सदर तारण मालमत्तावरील परिशिष्टाप्रमाणे विक्री करण्यात येईल.

संभाव्य बोलीदारांनी बयाणा रक्कम (ईएमडी) **आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, ११३५, श्रद्धा टॉवर्स, संगमनेर रोड, श्रीरामपूर, जिल्हा अहमदनगर – ४१३७०९** यांचेकडे डीमांड ड्राफ्ट (डीडी) (कॉलम ई पहा) **जून १७, २०२६** रोजी **दुपारी ०२.००** वाजणेपूर्वी सादर करावी आणि त्यानंतर त्यांनी त्यांचा प्रस्ताव फक्त वर नमूद वेबसाईटमार्फत **जून १७, २०२६** रोजी **संध्याकाळी ०५.००** वाजणेपूर्वी ईएमडीच्या पैसे भरल्याच्या पुराव्यासाठी बँक पोचसह – डीडीची स्कॅन केलेल्या ईमेजसह सादर करणे आवश्यक आहे. कृपया नोंद घ्यावी, जर संभाव्य बोलीदारांना वेबसाईटमार्फत त्यांचे प्रस्ताव सादर करणे शक्य नसल्यास, स्वाक्षरीकृत निविदा दस्तावेजाची प्रत **आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, ११३५, श्रद्धा टॉवर्स, संगमनेर रोड, श्रीरामपूर, जिल्हा अहमदनगर – ४१३७०९** येथे **जून १७, २०२६** रोजी **संध्याकाळी ५.००** वाजणेपूर्वी सादर करता येतील. बयाणा रक्कम राष्ट्रीयकृत/ वर्गीकृत बँकेकडील डीडी/पीओ **"आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड"** यांच्या नावे **अहमदनगर** येथे देय सादर करावा.

पाहणीसंबंधित, ई–लिलावाच्या शर्ती व अटी किंवा निविदा सादर करण्याशी संबंधित कोणत्याही खुलाशाकरिता कृपया संपर्क **आयसीआयसीआय बँक** कर्मचारी फोन नंबर **७९७७२७२४८१/७३०४९१५५९४/९५६१०८७५२२** वर संपर्क करा.

कृपया नोंद घ्यावी की मार्केटिंग एजन्सीज **१. व्हॅल्यूट्रस्ट कॅपिटल सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड, २. ऑजिओ ॲसेट्स मॅनेजमेंट प्रायव्हेट लिमिटेड, ३. मॅटेक्स नेट प्रायव्हेट लिमिटेड, ४. फिनविन इस्टेट डील टेक्नॉलॉजीज प्रायव्हेट लिमिटेड, ५. गिरनारसॉफ्ट प्रायव्हेट लिमिटेड, ६. हेक्टा प्रॉप टेक प्रायव्हेट लिमिटेड, ७. आर्का एमार्ट प्रायव्हेट लिमिटेड, ८. नोव्हेल ॲसेट सर्व्हिस प्रायव्हेट लिमिटेड, ९. नोब्रोकर टेक्नॉलॉजीज सोल्यूशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड, १०. नवोदयन प्रॉपटेक प्रायव्हेट लिमिटेड** यांनादेखील सदर मालमत्तेच्या विक्री सुविधेसाठी नेमण्यात आले आहे.

कोणतेही कारण न देता कोणतीही किंवा सर्व बोली स्विकारणे किंवा नाकारणेचा अधिकार प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे राखीव आहे.

विक्रीच्या विस्तृत शर्ती व अटींकरिता कृपया भेटा **www.icicibank.com/n4p4s**

दिनांक : मे २८, २०२६
ठिकाण : अहमदनगर

प्राधिकृत अधिकारी
आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड

शिर्डीत चढ्या दराने पूजासाहित्य विक्री

दुकानांवर कारवाईचा इशारा; 'लोकसत्ता' बातमीचा परिणाम

लोकसत्ता वार्ताहर

राहाता : शिर्डीत हार, फुले आणि प्रसादाच्या वस्तू चढ्या दराने विकून भाविकांची आर्थिक फसवणूक करणाऱ्या दुकानांवर अखेर शिर्डी नगरपरिषदेने कारवाईचा बडगा उगारला आहे. पहिल्यांदा गैरप्रकार आढळल्यास ५ हजार रु. दंड व दुकान सात दिवस बंद, दुसऱ्यांदा १० हजार दंड आणि १५ दिवस दुकान बंद, तिसऱ्या वेळी २५ हजार दंड आणि एक महिना दुकान बंद करण्यात येणार आहे. प्रत्येकवेळी दंडाची रक्कम वाढवत दुकान महिनाभर बंद ठेवण्याचा धोरणात्मक निर्णय घेण्यात आल्याची माहिती शिर्डीचे मुख्याधिकारी सतीश दिघे यांनी दिली.

शिर्डीतील साई मंदिराजवळ असलेल्या काही फूल भांडार दुकानांमध्ये हार, फुले आणि प्रसादाच्या वस्तू चढ्या दराने विकून भाविकांची आर्थिक फसवणूक होत असल्याचे वृत्त 'लोकसत्ता'मध्ये प्रसिद्ध होताच शिर्डीत साईभक्तांच्या श्रद्धेचा बाजार मांडणाऱ्यांविरोधात शिर्डी नगरपरिषदचे प्रशासन सतर्क झाले.

नगरपरिषदेकडून मंदिर परिसरात अधिकृत दरपत्रक लावण्यात आलेले आहे. फूल भांडार दुकानांमध्येही हे दरपत्रक लावणे बंधनकारक असताना अनेक दुकानांमध्ये नियमांचा सर्रास भंग होत असल्याचे दिसून येत आहे. ज्या दुकानांमध्ये भाविकांची लूट सुरू आहे, तेथे दरपत्रकच गायब असल्याचे चित्र समोर आले आहे. इतकेच नाही तर मंदिर परिसरात सक्रिय असलेले काही एजंट भाविकांना दोन मिनिटांत दर्शन, अतिमहत्त्वाच्या व्यक्तींना प्रवेश, पार्किंगची व्यवस्था करून देतो, असे आमिष दाखवतात.

दरम्यान, काही एजंट भाविकांना थेट दुकानांमध्ये नेत असल्याचेही उघड झाल्याने श्रद्धाळू भाविकांना मानसिक दबाव टाकून महागडे हार-फुलं आणि प्रसाद खरेदी करण्यास भाग पाडले जाते. साईबाबांच्या दर्शनासाठी देशभरातून शिर्डीत येणाऱ्या भाविकांची फुले, हार आणि प्रसादाच्या नावाखाली सर्रास आर्थिक लूट होत असते. काही ठिकाणी अवघ्या २०० रुपयांच्या सामानासाठी २ हजार रुपये उकळले जातात. या तक्रारींनंतर शिर्डी नगरपरिषदेने कारवाई सुरू केली. भाविकांना हजारोंचा गंडा घालणाऱ्या फूल भांडार दुकानांवर आता थेट टाळे ठोकण्याची कारवाई होणार आहे. नियम मोडणाऱ्यांना दंडासह दुकान बंद ठेवण्याची शिक्षा दिली जाणार आहे.

गुन्हा दाखल करू

साईभक्तांची फसवणूक करणाऱ्या दुकानदार, एजंट विरोधात २५ जुलै २०२५ ला कारवाईचा धोरणात्मक निर्णय घेतला आहे. त्यानुसार दुकानदारांवर कारवाई करण्यात येत आहे. फसवणूक करणाऱ्या ५ ते ६ दुकानदारांविरोधात कारवाई केली आहे. भाविकांच्या फसवणुकीचे गैरकृत्य थांबले नाहीत तर भविष्यात दुकानदारांच्या विरोधात फसवणुकीचे गुन्हे दाखल करण्याचा गांभीर्याने विचार करण्यात येत आहे. **– सतीश दिघे,** मुख्याधिकारी, शिर्डी नगरपरिषद.

परवाने कायमस्वरूपी रद्द करा

साईबाबांच्या नावावर श्रद्धेचा व्यवसाय करून भाविकांची फसवणूक करणाऱ्यांवर केवळ दंडात्मक कारवाई पुरेशी ठरणार नाही, तर भाविकांची फसवणूक करणाऱ्या दुकान मालकांचा परवाना कायमस्वरूपी रद्द करण्यासह फौजदारी गुन्हे दाखल करावेत. **– प्रमोद गोंदकर,** स्थानिक कार्यकर्ते, शिर्डी.

नवीन फ्लोरिन इंटरनॅशनल लिमिटेड

नोंदणी कार्यालय: ऑफिस नं. ६०२, रुस्तमजी–नटराज, वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे जवळ, सर मथुरदास वासनजी रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई ४०००६९, भारत
वेबसाईट : www.nfil.in। ई मेल : investor.relations@nfil.in
टेल नं.: ०२२– ६६५० ९९९९। फॅक्स नं. ०२२– ६६५० ९८००
सीआयएन क्र. L24110MH1998PLC115499

Responsible Care® OUR COMMITMENT TO SUSTAINABILITY

सूचना

भौतिक शेअर्सचे हस्तांतरण आणि अमूर्तता(डिमॅट) पुर्नसादर करण्यासाठी विशेष खिडकी

दिनांक १२ फेब्रुवारी २०२६ आणि ८ एप्रिल २०२६ रोजी प्रकाशित झालेल्या आमच्या वृत्तपत्रातील जाहिरातीच्या अनुषंगाने, आम्ही याद्वारे पुन्हा असे नमूद करतो की, सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (सेबी) च्या दिनांक ३० जानेवारी २०२६ रोजीच्या परिपत्रक क्रमांक एचओ/३८/१३/११ (२) २०२६– एमआयआरएसडी–पीओडी/१/३७५०/२०२६ **("सेबी परिपत्रक")** नुसार नवीन फ्लोरिन इंटरनॅशनल लिमिटेडच्या सर्व भागधारकांना पुन्हा कळविण्यात येते की, **भौतिक शेअर्सच्या हस्तांतरण आणि डीमटेरियलायझेशन (डिमॅट)** साठी एक विशेष खिडकी दिनांक ०४ फेब्रुवारी २०२७ पर्यंत खुली राहील याची कृपया नोंद घ्यावी.

ज्या गुंतवणुकदारांनी **दिनांक १ एप्रिल २०१९ पूर्वी नवीन फ्लोरिन इंटरनॅशनल लिमिटेड ("कंपनी") चे भौतिक शेअर्स खरेदी** केले होते आणि (अ)हस्तांतरणासाठी शेअर्स दाखल केले नव्हते. किंवा (ब)हस्तांतरणासाठी शेअर्स दाखल केले होते परंतु दस्तऐवजातील कमतरतेमुळे रद्द करण्यात आले होते/ परत करण्यात आले होते/ किंवा दुर्लक्षित करण्यात आले होते, अशा गुंतवणूकदारांसाठी ही सुविधा उपलब्ध आहे.

कृपया मूळ शेअर प्रमाणपत्रांसह हस्तांतरण करार आणि इतर सहाय्यक कागदपत्रे असलेल्या विनंतीअर्जाचाच विचार विशेष खिडकी अंतर्गत केला जाईल, याची कृपया नोंद घ्यावी.

या विशेष खिडकीचा लाभ घेऊ इच्छिणाऱ्या गुंतवणूकदारांनी कंपनीचे **निबंधक आणि हस्तांतरण एजंट, केफिन टेक्नोलॉजीस लिमिटेड**, युनिट: नवीन फ्लोरिन इंटरनॅशनल लिमिटेड, सेलेनियम टॉवर बी, प्लॉट ३१–३२, गच्चीबोवली, फायनान्शियल डिस्ट्रिक्ट, नानकरामगुडा, हैदराबाद ५०००३२ यांच्याशी संपर्क साधावा.

अधिक माहितीसाठी, गुंतवणुकदारांना https://www.sebi.gov.in/legal/circulars/jan-2026/ease-of-doing-investment-special-window-for-transfer-and-dematerialisation-of-physical-securities_99411.html येथे उपलब्ध सेबी परिपत्रक पाहता येईल.

नवीन फ्लोरिन इंटरनॅशनल लिमिटेड करिता
सही/–
निरज बी. मंकड
अध्यक्ष कायदेशीर आणि कंपनी सचिव
एसीएस ९७२७

दिनांक : मे २७, २०२६
ठिकाण : मुंबई

PADMANABH MAFATLAL GROUP
Creating value. Sharing value.

राज्यातील पहिले हत्ती संगोपन केंद्र कोल्हापूरमध्ये

लोकसत्ता विशेष प्रतिनिधी

कोल्हापूर : कोल्हापूर जिल्ह्यातील आजरा वनपरिक्षेत्रातील घाटकरवाडी येथे अत्याधुनिक हत्ती संगोपन केंद्र उभारण्यात येणार आहे. याचा आराखडा पालकमंत्री प्रकाश आबिटकर यांच्या उपस्थितीत येथे झालेल्या एका बैठकीत सादर करण्यात आला.

राज्यात ताडोबा, गडचिरोली, मेळघाट येथे पाळीव हत्तींच्या छावण्या आहेत. तथापि जंगली हत्तींचे संगोपन केंद्र नव्हते. अशा प्रकारचे पहिले केंद्र घाटकरवाडी येथे सुरू करण्यात येणार आहे. याबाबत प्रधान मुख्य संरक्षण नागपूर कार्यालयाकडे दहा वर्षांपूर्वी याबाबतचा प्रस्ताव पाठवला होता. आता त्याला गती येणार आहे.

घाटकरवाडी परिसरातील ५२ हेक्टर वनक्षेत्रावर १४ हत्तींसाठी संगोपन केंद्र उभारण्यात येणार आहे. हत्तीबरोबरच गवे बिबट्या, वाघ, सांबर, हरीण यांसारख्या वन्य प्राण्यांवर उपचार, पुनर्वसन आणि संगोपनाची सुविधा उभारली जाणार आहे.

जंगलातून बाहेर पडणारे हत्ती शेतामध्ये घुसत असल्याने शेतकऱ्यांचे मोठे आर्थिक नुकसान होत आहे. अनेक गावांमध्ये ऊस, भात, फळबागा, भाजीपाला पिकाचे नुकसान होत आहे. घरे, शेती अवजारे, वाहन यांची तोडफोड होण्याच्या घटना वाढल्या आहेत. ग्रामस्थांमध्ये भीतीचे वातावरण असल्याने हा प्रकल्प महत्त्वाचा ठरणार आहे.
– प्रकाश आबिटकर, पालकमंत्री, कोल्हापूर

प्रकल्पाची गरज का?

- कोल्हापूर व सिंधुदुर्ग या परिसरामध्ये हत्तींची संख्या वाढत आहे. त्यांच्याकडून उपद्रव वाढत आहे. त्यातून निर्माण होणारा तणाव कमी करण्यासाठी हे संगोपन केंद्र उभारण्यात येणार आहे.
- या प्रकल्पासाठी निधी उपलब्ध होण्यासाठी मंत्रालय स्तरावर पाठपुरावा केला जात आहे.

कर्नाटका बँक लि.
संपूर्ण भारतातील तुमची कौटुंबिक बँक
मुख्य कार्यालय, मंगळुरू-575 002 CIN : L85110KA1924PLC001128

विक्रीची ई-लिलाव जाहीर सूचना

एआरएम शाखा : दुसरा मजला 'ई'- ब्लॉक, द मेट्रोपॉलिटन, प्लॉट क्र. सी-26 आणि सी-27, वांद्रे कुर्ला कॉम्प्लेक्स, वांद्रे (पूर्व) मुंबई - 400051.
दूरध्वनी : 022-35008017 / 35128482 / 35082558
ई-मेल : mumbaiarm@ktkbank.com, वेबसाइट : www.karnatakabank.com

17.06.2026 रोजी स्थावर मालमत्तेची विक्री सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रुल्स, 2002 च्या नियम 8(6) / 9(1) मधील तरतुदीसह वाचण्यात येणाऱ्या सिक्युरीटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेटस अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अंतर्गत स्थावर मालमत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना. याद्वारे सामान्यतः सर्व जनतेस आणि विशेषतः कर्जदार व जामीनदार यांना सूचित करण्यात येते की खालील स्थावर मालमत्त सुरक्षित धनको कडे तारण असून, या मालमत्तेचा कर्नाटका बँक लि., सुरक्षित धनको च्या प्राधिकृत अधिकारी यांनी खाली नमूद केलेल्या दिनांकास ताबा घेतला आहे (ताबा तपशील खाली नमूद केले आहेत), तसेच त्याची विक्री **"जशी आहे जेथे आहे", "जशी आहे जे काही आहे" आणि "तेथे जे काही आहे"** तत्वावर **दि. 17.06.2026** रोजी खाली नमूद केलेल्या वेळेत, कर्नाटका बँक लि. यांच्या पुढील व्याजासह आणि त्यावरील खर्चासह थकबाकीच्या वसुलीसाठी विक्री करण्यात येईल. तपशील खालीलप्रमाणे आहेत : राखीव किंमत आणि बयाणा रक्कम ठेव चा तपशील खालीलप्रमाणे आहेत आणि बयाणा रक्कम **दि. 19.05.2026** रोजी दुपारी 4.00 वाजता किंवा त्यापूर्वी ऑनलाइन पेमेंटद्वारे खात्यात जमा करण्यात यावी (त्याचा तपशील खाली नमूद केला आहे).

अ. क्र.	शाखेचे नाव	कर्जदार / जामीनदारांचे नाव आणि पत्ता	थकबाकी शिल्लक रु. मध्ये :	मालमत्तेचे वर्णन :	राखीव किंमत (रु.) / बयाणा रक्कम ठेव (ईएमडी) रु.	लिलाव दिनांक आणि वेळ / बोलीचे वाढीव मूल्य :	ईएमडी पाठविण्याचे तपशील / खाते क्रमांक / आयएफएससी कोड
1	पुणे शाखा	**(1) मे. शिवम ग्लोबल ट्रेडिंग प्रा. लि., संचालक यांच्याद्वारे प्रतिनिधित्व,** (अ) श्री. संजय शंकर केडगे, (ब) श्री. विक्रमसिंह नितीन राजेभोसले येथे पत्ता : कार्यालय क्र. 102, पिनॅकल पॅनोरमा, पहिला मजला, बँक ऑफ महाराष्ट्र जवळ, मार्केट यार्ड, गुलटेकडी, पुणे 411037; **(2) श्री. संजय शंकर केडगे, श्री. शंकर केडगे यांचा मुलगा,** येथे पत्ता : टॉवर 31, सेक्टर आर1, अमनोरा पार्क, हडपसर, पुणे 411037 तसेच येथे पत्ता : प्लॉट क्र. 40, नारायण बंगलो, शिवाजी पार्क, करवीर, कोल्हापूर 416010; **(3) श्री. विक्रमसिंह नितीन राजेभोसले, श्री. नितीन राजेभोसले यांचा मुलगा,** येथे पत्ता : मु./पो. राशिन, ता. कर्जत, जि. अहिल्यानगर 414403; **(4) कै. सौ.आनंदीबाई शिवाजी राजेभोसले, श्री. शिवाजी राजेभोसले यांची पत्नी, कायदेशीर वारस यांच्याद्वारे :** 1. श्री. संभाजी शिवाजी राजे भोसले, श्री. शिवाजी राजे भोसले यांचा मुलगा, 2. श्री. नितीन शिवाजी राजे भोसले, श्री. शिवाजी राजे भोसले यांचा मुलगा, 3. श्री, बाबाजी उर्फ भाऊसाहेब शिवाजी राजे भोसले, श्री. शिवाजी राजे भोसले यांचा मुलगा, 4. सौ. मालन नानासाहेब राजे भोसले, श्री. नानासाहेब राजे भोसले यांची पत्नी, 5. सौ. प्रमिलादेवी खंडेराव निंबाळकर, श्री. शिवाजी राजेभोसले यांची मुलगी, 6. सौ. शशिकला महादेव मोरे, श्री. शिवाजी राजेभोसले यांची मुलगी, **सर्वांचा येथे पत्ता :** दोशी बिल्डिंग, राशीन, ता. कर्जत, जिल्हा अहिल्यानगर - 414403.	**कर्नाटका बँक लि. पुणे शाखा यांना देय असलेले ओडी खाते क्र. 6077000102131501 मधील रु. 8,53,36,712.60 [रुपये आठ कोटी त्रेपन्न लाख छत्तीस हजार सातशे बारा आणि साठ पैसे फक्त] सोबत 01.01.2020 पासून भविष्यातील व्याज अधिक खर्च.**	**बाब क्र. 1 :** औद्योगिक मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे, जमीन मोजमाप 32,000 चौ. मी. (3 हेक्टर 20 एकर) आणि त्यावर बांधलेली इमारत मोजमाप 1150 चौ. फू., संबंधित गट क्र. 1273/3 राशिन, तालुका कर्जत, जिल्हा अहिल्यानगर येथे स्थित. मालमत्तेच्या चतुःसीमा : पूर्व : गट क्र. 1277 राशिन; पश्चिम : गट क्र. 1273/4 राशिन; उत्तर : गट क्र. 1124, 1273/4 आणि रस्ता; दक्षिण : गट क्र. 1273/2 राशिन.	रु. 3,78,00,000/- (रुपये तीन कोटी अठ्ठ्याहत्तर लाख फक्त) रु. 37,80,000/- (रुपये सदतीस लाख ऐंशी हजार फक्त)	17.06.2026 स. 11.40 ते दु. 12.00 वा. रु. 25,000/-	**आरटीजीएस खाते क्रमांक :** 6073500200004101, **खाते नाव : कर्नाटका बँक लि., पुणे शाखा,** **आयएफएससी कोड :** KARB0000607
				बाब क्र. 2 : औद्योगिक मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे, जमीन मोजमाप 32,000 चौ. मी. (3 हेक्टर 20 एकर) संबंधित गट क्र. 1273/4 राशिन, तालुका कर्जत, जिल्हा अहिल्यानगर येथे स्थित. मालमत्तेच्या चतुःसीमा : पूर्व : गट क्र. 1273/3 राशिन; पश्चिम : गट क्र. 1125 आणि 1126 राशिन; उत्तर : गट क्र. 1124 राशिन; दक्षिण : रस्ता आणि गट क्र. 1273/2 आणि 1273/3 राशिन.	रु. 2,79,00,000/- (रुपये दोन कोटी एकोणऐंशी लाख फक्त) रु. 27,90,000/- (रुपये सत्तावीस लाख नव्वद हजार फक्त)	17.06.2026 दु. 12.00 ते दु. 12.20 वा. रु. 25,000/-	
				ताबा दिनांक / ताबा प्रकार :- 12.11.2018 रोजी सांकेतिक ताबा घेतला			
2	पुणे मुख्य शाखा	**(1) मे. गिताई फार्मर प्रोड्युसर कंपनी लिमिटेड त्यांच्या संचालकांद्वारे प्रतिनिधित्व :** अ) श्री. चंद्रशेखर बाजीराव शिकरे आणि ब) श्री. बाळासाहेब सखाराम काळे, पत्ता : गट क्र. 13/1, पारगाव सुद्रिक, श्रीगोंदा, तालुका, अहमदनगर - 413702, **2) श्री चंद्रशेखर बाजीराव शिकरे,** पत्ता : शेरी, बेलवंडी बु., बेलवंडी ता. श्रीगोंदा, अहमदनगर - 413702, **3) श्री. बाळासाहेब सखाराम काळे,** पत्ता : गोकुळ निवास, मडकेवाडी जावळ, पारगाव, ता. श्रीगोंदा, अहमदनगर - 413702, **4) श्री. नाना विठ्ठल खेतमाळीस,** खेतमाळीस वाडी क्र. 1, पारगाव सुद्रिक, ता. श्रीगोंदा, अहमदनगर - 413702, **5) श्री. नंदकुमार झुंबर लधाणे,** पत्ता : नाथकृपा निवास, भैरवनाथ चौक, ता. श्रीगोंदा, अहमदनगर - 413702, **6) श्री. भगवान नारायण सोनवणे,** पत्ता : पार्थ, बालाजी नगर, ता. श्रीगोंदा, अहमदनगर - 413702, **7) श्री. रवींद्र ज्ञानदेव काळे, पत्ता :** पारगाव, ता. शिरगोंदा, अहमदनगर - 413702, **8) सौ. स्मिता भगवान सोनवणे, पत्ता :** पार्थ, बालाजी नगर, ता. श्रीगोंदा, अहमदनगर - 413702, **9) सौ. सुनीता बाळासाहेब काळे, पत्ता :** गोकुळ निवास, मडकेवाडी जावळ, पारगाव, ता. श्रीगोंदा, अहमदनगर - 413702, **10) श्री तात्यासाहेब बापूराव** खेतमाळीस, **पत्ता :** खेतमाळीस वाडी क्र. 1, पारगाव सुद्रिक, ता. श्रीगोंदा, अहमदनगर - 413702, **11) श्री. संजय नारायण कलाणे, पत्ता :** स्टेशन बेलवंडी बु, ता श्रीगोंदा, अहमदनगर-413702, **12) श्री. प्रशांत रामदास उदमले, पत्ता :** 570/71, संत रोहिदास चौक, ता. श्रीगोंदा, अहमदनगर - 413702 आणि **13) श्री. शिकरे कमल बाजीराव, पत्ता :** शेरी, बेलवंडी बु, बेलवंडी ता. श्रीगोंदा, अहमदनगर - 413702.	**कर्नाटका बँक लिमिटेड - पुणे मुख्य शाखा यांना देय असलेले, रु. 6,09,97,469.87 [रुपये सहा कोटी नऊ लाख सत्याण्णव हजार चारशे एकोणसत्तर आणि सत्त्याऐंशी पैसे फक्त] म्हणजे ओडी खाते क्र. 6077000600163401 अंतर्गत रु. 2,43,22,481.00 सोबत दि. 01.01.2024 रोजी पासून भविष्यातील व्याज, पीएसटीएल खाते क्र. 6077001800151001 अंतर्गत रु. 2,71,00,172.00 सोबत दि. 06.07.2023 रोजी पासून भविष्यातील व्याज, पीएसटीएल खाते क्र. 6077001800152601 अंतर्गत रु. 49,38,610.87 सोबत दि. 01.01.2024 रोजी पासून भविष्यातील व्याज आणि पीएसटीएल खाते क्र. 6077001800154701 अंतर्गत रु. 46,36,206.00 सोबत दि. 01.01.2024 रोजी पासून भविष्यातील व्याज आणि खर्च.**	**बाब क्र. 1 :** पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे, औद्योगिक जमीन संबंधित गट क्र. 13/1, मोजमाप 63 आर (6300 चौ. मीटर) पारगाव सुद्रिक गाव, श्रीगोंदा तालुका, अहमदनगर येथे स्थित, सोबत त्यावरील कोल्ड स्टोरेज युनिटसाठी इमारत. मालमत्तेच्या चतुःसीमा : पूर्वेलाः गट क्रमांक 13 भाग; पश्चिमेलाः गट क्रमांक 85 आणि रस्ता; उत्तरेलाः गाव रस्ता; दक्षिणेलाः गट क्रमांक 92.	रु. 4,00,00,000/- (रुपये चार कोटी फक्त) रु. 40,00,000/- (रुपये चाळीस लाख फक्त)	17.06.2026 दुपारी 3.00 ते दुपारी 3.20 वा. रु. 25,000/-	आरटीजीएस खाते क्रमांक : 6073500200004101, खाते नाव : कर्नाटका बँक लि., पुणे मुख्य शाखा, आयएफएससी कोड : KARB0000607
				बाब क्र. 2 : पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे, निवासी एनए जमीन संबंधित गट क्र. 13/2 मोजमाप 22 आर (2200 चौ. मीटर) पारगाव सुद्रिक गाव, श्रीगोंदा तालुका, अहमदनगर येथे स्थित, मालमत्तेच्या चतुःसीमा : पूर्वेलाः मोकळी जमीन; पश्चिमेलाः झेड.पी. शाळा आणि पाण्याची टाकी; उत्तरेलाः रस्ता; दक्षिणेलाः मोकळी जमीन.	रु. 88,00,000/- (रुपये अठ्ठ्याऐंशी लाख फक्त) रु. 8,80,000/- (रुपये आठ लाख ऐंशी हजार फक्त)	17.06.2026 दुपारी 3.20 ते दुपारी 3.40 वा. रु. 25,000/-	
				बाब क्र. 3 : पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे, गट क्र. 13/2 वरील निवासी इमारत, मोजमाप 2011 चौ. फूट (बिल्टअप क्षेत्रफळ 4240 चौ. फूट) पारगाव सुद्रिक गाव, श्रीगोंदा तालुका, अहमदनगर येथे स्थित, मालमत्तेच्या चतुःसीमा : पूर्वेलाः मोकळी जमीन; पश्चिमेलाः झेड.पी. शाळा आणि पाण्याची टाकी; उत्तरेलाः रस्ता; दक्षिणेलाः मोकळी जमीन.	रु. 67,00,000/- (रुपये सदुसष्ट लाख फक्त) रु. 6,70,000/- (रुपये सहा लाख सत्तर हजार फक्त)	17.06.2026 दुपारी 3.40 ते दुपारी 4.00 वा. रु. 25,000/-	
				बाब क्र. 4 : पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे, निवासी गृहनिर्माण मालमत्ता गट क्र. 1120/1बी, प्लॉट क्र. 19, मोजमाप 2206 चौ. फूट, "पार्थ निवास", बालाजीनगर, श्रीगोंदा तालुका, अहमदनगर जिल्हा येथे स्थित. मालमत्तेच्या चतुःसीमा : पूर्वेलाः रस्ता आणि मोकळी जागा; पश्चिमेलाः श्री. माने यांचा बंगला; उत्तरेलाः "संजीवनी" बंगला; दक्षिणेलाः श्री. माने यांचा बंगला.	रु. 45,00,000/- (रुपये पंचेचाळीस लाख फक्त) रु. 4,50,000/- (रुपये चार लाख पन्नास हजार फक्त)	17.06.2026 दुपारी 4.00 ते दुपारी 4.20 वा. रु. 25,000/-	
				ताबा दिनांक / ताबा प्रकार :- 10.01.2025 रोजी सांकेतिक ताबा घेतला.			

(सदर अनामत मत्ता सोडवून घेण्यासाठी उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या संदर्भात कर्जदार / गहाणदारांचे लक्ष सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13 मधील उप-विभाग (8) कडे वेधण्यात येते).

विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तींसाठी, कृपया कर्नाटका बँकेच्या वेबसाइट म्हणजे - https://karnatakabank.bank.in येथे **"लिलाव सूचना"** / **"मेगा लिलाव सूचना"** या शीर्षकाखाली देण्यात आलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्या.

ई-लिलाव https://auctionbazaar.com/ पोर्टलद्वारे दि. 17.06.2026 रोजी 5 मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारासह आयोजित केला जाईल. इच्छुक बोलीदाराने https://auctionbazaar.com/ वर त्यांचे नाव नोंदणी करून आणि युजर आयडी आणि पासवर्ड विनामूल्य मिळवणे आवश्यक आहे आणि मे. आर्का ईमार्ट प्रायव्हेट लिमिटेड, 6-3-1090/1/1, दुसरा मजला, भाग 2बी, उमा हैदराबाद हाऊस, राजभवन रोड, सोमाजीगुडा, हैदराबाद - 500082 यांच्याकडून प्रशिक्षण घ्या म्हणजेच ई-लिलावाचे ऑनलाइन प्रशिक्षण (तातुपरते 16-06-2026 रोजी) संपर्क क्र. : 8370969696 (शिवा) / 7207941010 (सतीश / निलेश), ई-मेल : contact@auctionbazaar.com / support@auctionbazaar.com.

ठिकाण : मुंबई
दिनांक : 26.05.2026

स्वा./- मुख्य व्यवस्थापक आणि प्राधिकृत अधिकारी
कर्नाटका बँक लि.

ACRE MAKING ASSETS WORK

ॲसेट्स केअर अँड रिकन्स्ट्रक्शन एंटरप्राइज लि.

नोंदणीकृत कार्यालय : 14वा मजला, इरॉस कॉर्पोरेट टॉवर, नेहरू प्लेस, नवी दिल्ली - 110019. **टेली. :** 91-11-43115600 **फॅक्स :** 91-11-43115618
कॉर्पोरेट कार्यालय : युनिट क्र. 502, सी विंग, वन बीकेसी, रेडियस डेव्हलपर्स, प्लॉट क्र. सी-66, जी-ब्लॉक वांद्रे कुर्ला कॉम्प्लेक्स, मुंबई - 400051. **टेली. :** 022 68643101 **ई-मेलः** acre.arc@acreindia.in **वेबसाइटः** www.acreindia.in **CIN :** U65993DL2002PLC115769

परिशिष्ट IV - अचल मालमत्तेच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 च्या नियम 8(6) आणि 9(1) च्या तरतुदीसह वाचलेल्या सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अंतर्गत अचल मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.

याद्वारे सर्वसाधारणपणे जनतेला आणि विशेषतः कर्जदार, सह-कर्जदार, गहाणदार आणि जामीनदार यांना सूचना देण्यात येते की, खाली वर्णन केलेल्या अचल मालमत्ता ज्या **ॲसेट्स केअर अँड रिकन्स्ट्रक्शन एंटरप्राइज लिमिटेड [CIN : U65993DL2002PLC115769] ("सुरक्षित धनको")** यांच्याकडे तारण / भारग्रस्त असून, या मालमत्तांचा **प्रत्यक्ष ताबा** सुरक्षित धनको च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्याने घेतला आहे, तसेच खालील कर्जदार, सह-कर्जदार, गहाणदार आणि जामीनदारांकडून सुरक्षित धनको यांना देय रकमेच्या वसुलीसाठी **'जसे आहे जेथे आहे', 'जसे आहे जे आहे' आणि 'तेथे जे काही आहे'** तत्वावर या मालमत्तांची विक्री करण्यात येईल, सोबत जोडलेल्या तक्त्यात नमूद केलेली राखीव किंमत आणि बयाणा रक्कम ठेव देय असेल.

सुरक्षित मालमत्तेचा तपशील

अ. क्र.	कर्ज खाते क्र. आणि एसीआरई ट्रस्टचे नाव	कर्जदार / सह-कर्जदार / गहाणदार / जामीनदार यांचे नाव	26 मे 2026 रोजी नुसार एकूण थकबाकी देय	राखीव किंमत	बयाणा रक्कम	डिमांड ड्राफ्ट / आरटीजीएस / एनईएफटी द्वारे ईएमडी भरण्यासाठी बँक खात्याचा तपशील	लिलाव दिनांक आणि वेळ	बयाणा रक्कम दिनांक व वेळ	सुरक्षित मालमत्तेचे वर्णन	पीडीएफ पाहण्यासाठी बारकोड स्कॅन करा
1	60210721 0246084 एसीआरई 178 ट्रस्ट	ज्ञानेश्वर घनश्याम पालवे	रु. 26,15,327/- रुपये सव्वीस लाख पंधरा हजार तीनशे सत्तावीस फक्त	रु. 39,50,000/- रुपये एकोणचाळीस लाख पन्नास हजार फक्त	रु. 3,95,000/- रुपये तीन लाख पंच्याण्णव हजार फक्त	बँक खाते नाव : एसीआरई-178-ट्रस्ट खाते क्रमांक : 0901102000042617 बँक : आयडीबीआय बँक आयएफएससी : IBKL0000901	29 जून 2026 दु. 2.30 ते दु. 3.30	27 जून 2026 दु. 4:00 पर्यंत	पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे, जमीन मालमत्ता संबंधित प्लॉट क्र 116 त्याचे एकूण प्लॉट क्षेत्रफळ 307.00 चौ. मी. जमीन संबंधित स क्र 6 पैकी, बुरहाणनगर येथे स्थित आणि ग्रामपंचायत बुरहाणनगर आणि जिल्हा परिषद अहमदनगर च्या स्थानिक हद्दीत. **सदर मालमत्तेच्या चतुःसीमा पुढीलप्रमाणे : पूर्वेकडे :** प्लॉट क्र 117, **दक्षिणेकडे :** प्लॉट क्र 126, **पश्चिमेकडे :** प्लॉट क्र. 115, **उत्तरेकडे :** अंतर्गत रस्ता.	
2	HANG 23000039131 एसीआरई 178 ट्रस्ट	श्री. जीवन शामराव देठे	रु. 14,62,015/- रुपये चौदा लाख बासष्ट हजार पंधरा फक्त	रु. 17,20,000/- रुपये सतरा लाख वीस हजार फक्त	रु. 1,72,000/- रुपये एक लाख बहात्तर हजार फक्त	बँक खाते नाव : एसीआरई-178-ट्रस्ट खाते क्रमांक : 0901102000042617 बँक : आयडीबीआय बँक आयएफएससी : IBKL0000901	29 जून 2026 दु. 2.30 ते दु. 3.30	27 जून 2026 दु. 4:00 पर्यंत	पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे, रो ब्लॉक क्र. ए, प्लॉट क्र. 31/40/41/5 चा पूर्वेकडील भाग यावर बांधलेले, जमिनीचे मोजमाप 55.34 चौरस मीटर, सोबत तळमजला आरसीसी बांधकाम मोजमाप क्षेत्रफळ 28.71 चौरस मीटर, मालमत्ता संबंधित सर्व्हे क्र. 72/2 मोजमाप 110.67 चौरस मीटर पैकी, गाव बोल्हेगाव, अहमदनगर महानगरपालिका हद्दीत, तालुका नगर, जिल्हा अहमदनगर आणि **चतुःसीमा : पूर्व :** प्लॉट क्र. 31/40/41/4 (रो ब्लॉक क्र. बी), **दक्षिण :** प्लॉट क्र. 34 आणि 35, **पश्चिम :** प्लॉट क्र. 31/40/41/5 (रो ब्लॉक क्र. बी), आणि **उत्तर :** 6- मीटर रुंद रस्ता.	
3	6021392 11319594 एसीआरई 178 ट्रस्ट	शिरिन तसव्वर मिर्झा	रु. 10,44,249/- रुपये दहा लाख चव्वेचाळीस हजार दोनशे एकोणपन्नास फक्त	रु. 8,26,000/- रुपये आठ लाख सव्वीस हजार फक्त	रु. 82,600/- रुपये ब्याऐंशी हजार सहाशे फक्त	बँक खाते नाव : एसीआरई-178-ट्रस्ट खाते क्रमांक : 0901102000042617 बँक : आयडीबीआय बँक आयएफएससी : IBKL0000901	29 जून 2026 दु. 2.30 ते दु. 3.30	27 जून 2026 दु. 4:00 पर्यंत	पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे, रो -ब्लॉक युनिट क्र. 3, फेज क्र. 4, प्लॉट मोजमाप 24.09 चौरस मीटर यावर बांधलेले, तळमजला आरसीसी बांधकाम क्षेत्रफळ 24.09 चौरस मीटर आणि पहिला मजला बांधकाम क्षेत्रफळ 13.81 चौरस मीटर, एकत्रित एकूण बिल्ट-अप क्षेत्रफळ 37.90 चौरस मीटर, मालकीच्या जमिनीपासून 0 हेक्टर 04 आर (400 चौरस मीटर) पैकी मधून काढलेले संबंधित सर्व्हे क्र. 232/3ए/2/1, एच. आर. 2.12, आर. पी. 1.53, पोट-खराबा 0.05, एकूण 2.17, गाव नागरदेवळे येथे स्थित, जिल्हा परिषद, नगर उप-विभाग, जिल्हा अहमदनगर यांच्या अधिकारक्षेत्रात.	

वर नमूद केलेले कर्ज खाते (खाती) तसेच सर्व हक्क, मालकी, हितसंबंध, अंतर्निहित सुरक्षा, तारण आणि/किंवा हमी, ज्यामध्ये वर नमूद केलेल्या स्थावर मालमत्तांचा समावेश आहे, हे वर दिलेल्या रकान्यात स्पष्टपणे नमूद केलेल्या विविध ट्रस्टचे विश्वस्त म्हणून काम करणारया असेट्स केअर अँड रिकन्स्ट्रक्शन एंटरप्राइज लिमिटेड ला हस्तांतरित करण्यात आले होते.

लिलाव प्रक्रियेसंबंधी महत्त्वाची माहिती	
1. ईएमडी पेमेंट डिमांड ड्राफ्ट/ आरटीजीएस/ एनईएफटी मार्फत, वर नमूद केलेल्या बँक खात्यांच्या नावे काढले/ अदा केले जावे.	
2. लिलावासाठी वेबसाईट	https://www.bankeauctions.com
3. संपर्क तपशील	1800-209-2989
4. मालमत्तेची पाहणी केवळ पूर्व-नियोजित भेटीच्या परवानगी नुसार करता येईल.	
5. विक्रीच्या सविस्तर अटी व शर्तींसाठी, कृपया www.acreindia.in / www.bankeauctions.com या वेबसाईटला भेट द्या.	

दिनांक : 28.05.2026, ठिकाण : अहमदनगर

स्वा/- प्राधिकृत अधिकारी, ॲसेट्स केअर अँड रिकन्स्ट्रक्शन एंटरप्राइज लिमिटेड

लोकसत्ता Classifieds

यात्रासहल

दोस्तीटूर- आदिकैलाशयात्रा, चारधामयात्रा, नर्मदा परिक्रमायात्रा, कुरवपूर- पिठापूरयात्रा, श्रीदत्तधाम परिक्रमा, अमरनाथयात्रा, नैनिताल, लेह- लडाख, त्रिस्थळी- अयोध्यायात्रा, कोस्टल कर्नाटका, सिक्कीम- दार्जिलिंग, भूतान. 9594880123/ 9702251584.

0070987728-16

महत्त्वपूर्ण निवेदन

वृत्तपत्रामध्ये प्रसिद्ध होणाऱ्या जाहिरातींचा मजकूर (ॲडव्हर्टाईजिंग कॉपी) स्वीकारण्यापूर्वी काळजी घेतली जात असली तरी त्याच्या आशयाची (कन्टेन्ट) पडताळणी करणे शक्य होत नाही. तरी, आपल्या वृत्तपत्रांमध्ये अथवा प्रकाशनांमध्ये प्रसिद्ध होणाऱ्या जाहिरातीतील जाहिरातदार कंपन्या, सहयोगी संस्था अथवा व्यक्तींबरोबर व्यवहार केल्यामुळे कोणत्याही स्वरूपाचे नुकसान वा हानी झाल्यास त्यासाठी अथवा संबंधित जाहिरातीतील आशयासाठी द इंडियन एक्स्प्रेस (प्रा.) लिमिटेडला जबाबदार ठरविता येणार नाही. त्यामुळे वाचकांना आम्ही असा सल्ला देतो की, जाहिरातदारांना कोणतीही रक्कम प्रेषित करण्यापूर्वी अथवा त्यांच्याबरोबर कोणत्याही स्वरूपाचे संमतिपत्र कार्यसिद्ध करण्यापूर्वी अथवा एखाद्या जाहिरातीवर आधारित कोणतीही कृती करण्यापूर्वी त्यांनी आवश्यक ती चौकशी करण्याची खबरदारी घ्यावी.